

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,58	4 996,78
	материалы				213,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,14	100куб.м	48908,11	6 847,14
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	2,25	1 рейс	3800,00	8 550,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	1,00	ед	466,19	466,19
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов	ООО "ПожМонтаж"			2 880,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1091,00	кв.м	0,50	545,50
7	Осмотр оборудования РЩ, определение тех.возможности установки дублирующих ИПУ э/э	1,00	ед.	419,47	419,47
8	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) эл/энерг.: установка (контрольный, на кв.3)	1,00	1 прибор учета	622,39	622,39
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1091,00	кв.м	2,50	2 727,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	18352,87	1 101,17
11	Услуги банка				115,27
	ИТОГО:				29 814,41

2. Всего за период с 01.04.2024г по 30.04.2024г выполнено работ на сумму **29 814,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК

